



24/2019

Załącznik nr 1 do SIWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: „**Rozbudowa i doposażenie szpitala celem utworzenia Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Katowicach im. Sierżanta Grzegorza Załogi**”.

Kategoria usług wg Wspólnego Słownika Zamówień: Kod CPV 71.22.00.00-6

Nazwa ze Wspólnego Słownika Zamówień: usługi projektowania architektonicznego

### I. Informacje ogólne

1. Zamawiający informuje, że dysponuje koncepcją przebudowy istniejących budynków przy ul. Kilińskiego 25-27 w Katowicach na potrzeby Szpitalnego Oddziału Ratunkowego opracowaną w listopadzie 2018 roku przez Pracownię Projektową ARCHEX s.c.
2. Wykonawca ma prawo zaproponować własne koncepcje i rozwiązania, w stosunku do rozwiązań zaproponowanych w Koncepcji między innymi w przypadku, gdy wpłynię to korzystnie na polepszenie walorów użytkowych pomieszczeń.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian wytycznych zawartych w opisie przedmiotu zamówienia w trakcie trwania prac projektowych, bez prawa do żądania dodatkowego wynagrodzenia przez Wykonawcę.
4. Dokumentacja projektowa musi być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
5. Nowo zaprojektowany Szpitalny Oddział Ratunkowy musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego.
6. Budynki przewidziane do przebudowy przy ul. Kilińskiego 25 w Katowicach ( budynek biurowy, garaże) ujęte są w gminnej ewidencji zabytków i objęte ochroną konserwatorską w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego fragmentu Śródmieścia Katowic w rejonie ulic Kościuszki i Mikołowskiej ( Uchwała nr L/1182/14 Rady Miasta Katowice z dnia 28 maja 2014 roku).
7. Dane dot. istniejącej zabudowy:  
powierzchnia zabudowy istniejąca– ok. 1842,60 m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy (przewiązka) -96,03m<sup>2</sup>  
powierzchnia zabudowy–ogółem 1938,63 m<sup>2</sup>  
powierzchnia użytkowa wraz z powierzchnią ruchu -1957,20 m<sup>2</sup>  
kubatura pomieszczeń objętych opracowaniem – ok.12125,70 m<sup>3</sup>
- 8 Przedstawione w projekcie rozwiązania mają być: realne, efektywne ekonomicznie, funkcjonalne, prowadzić do uzyskania spójnej wizji zagospodarowania. Projekt należy



przygotować z uwzględnieniem zasady minimalizacji nakładów finansowych na fizyczną realizację projektu.

9. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania winny uwzględniać współczesne wymogi dotyczące praktyczności stosowanych rozwiązań, ze szczególnym uwzględnieniem poziomu współczesnej kultury technicznej.

10. Dokumentacja winna uwzględniać wymogi Użytkownika i Zamawiającego, dotyczące przeznaczenia pomieszczeń. Na każdym etapie opracowywania dokumentacji Wykonawca winien uzgadniać z Zamawiającym istotne elementy mające wpływ na koszty tj. rozwiązania funkcjonalne, architektoniczne, konstrukcyjne i materiałowe, przy założeniu, że zaproponowane rozwiązania i materiały zapewnią odpowiednią jakość, estetykę i funkcjonalność zgodnie z normą i rozporządzeniami przy jednoczesnej minimalizacji kosztów.

11. Wszystkie roboty budowlane należy zaprojektować tak aby w minimalnym stopniu powodowały uciążliwości powodujące lub przyczyniające się w istotny sposób do ograniczenia /utrudnienia działalności bieżącej Szpitala.

12. Wszystkie zaprojektowane przestrzenie winny być dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

## **II. Informacje szczegółowe**

1. Wykonawca przed rozpoczęciem prac projektowych winien:

- wykonać ekspertyzę przeciwpożarową dotyczącą planowanej rozbudowy obiektów Szpitala w zakresie dostosowania budynków do aktualnych przepisów przeciwpożarowych uzgodnioną z właściwym komendantem Państwowej Straży Pożarnej;
- wykonać ekspertyzę konstrukcyjną dotyczącą możliwości realizacji planowanej przebudowy i rozbudowy obiektów Szpitala;
- ze względu na obecny stan obiektu i obowiązek dostosowania projektowanych/ przebudowywanych obszarów do wymagań obowiązujących przepisów, wymaga się wykonania odpowiednich ekspertyz/analiz w uzgodnieniu z uprawnionym w zakresie służby zdrowia rzeczoznawcą ds higieniczno-sanitarnych;
- uzyskać, opracowaną przez uprawnionego geologa, opinię geotechniczną dotyczącą możliwości realizacji planowanej przebudowy i rozbudowy obiektów Szpitala;
- zweryfikować inwentaryzację stanu istniejącego sporządzoną w listopadzie 2018 roku przez Pracownię Projektową ARCHEX s.c.
- wykonać mapę do celów projektowych.

2. Projekt należy przygotować z uwzględnieniem zasady minimalizacji nakładów finansowych na fizyczną realizację projektu. Projekt winien być sporządzony zgodnie z wymogami określonymi szczegółowości w:



- Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019r w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego;
  - Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą;
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
  - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa I Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ;
  - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane;
    - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
    - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych I Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej;
    - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;
    - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych;
  - Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ;
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
    - wszystkich pozostałych przepisów szczególnych i Norm Polskich mających zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania projektowego oraz docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomią rozwiązań technicznych.
3. Projekt winien zawierać rozwiązania pod kątem energetycznym tak aby obiekt Szpitala po zakończeniu inwestycji spełniały minimalne wymagania dla budynków użyteczności publicznej na rok 2021.
4. Opracowana dokumentacja projektowa winna obejmować :
- 4.1 Projekt budowlany wielobranżowy winien obejmować:
- projekt zagospodarowania terenu
  - projekt drogowy obejmujący: wejścia, wjazdy, drogę przejazdową;



- projekt architektoniczny;
- projekt konstrukcji wraz z obliczeniami;
- projekt instalacji wodno- kanalizacyjnych;
- projekt instalacja centralnego ogrzewania;
- projekt instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją;
- projekt instalacji samoczynnych urządzeń oddymiających ppoż.;
- projekt instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego;
- projekt instalacji klimatyzacji;
- projekt instalacji teletechnicznych obejmujących instalację przyzywową, instalację sygnalizacji zajętości pomieszczeń;
- projekt instalacji poczty pneumatycznej;
- projekt instalacja hydrantów wewnętrznych ppoż.;
- projekt instalacji elektrycznych obejmujący między innymi: oświetlenie ogólne, awaryjne i ewakuacyjne /zastosowanie czujników obecności osób i czujników natężenia oświetlenia uwzględniające światło dzienne/;
- projekt instalacji niskoprądowych: instalacji sygnalizacji SAP, sieci komputerowej, instalacji okablowania strukturalnego, instalacji interkomowej, telefonicznej, systemu kontroli dostępu, monitoringu, instalacji alarmowej, sterowania, powiadamiania, instalacji systemu automatyki pożarowej połączonej z systemem oddymiania, systemem wentylacji i sterowania klap p-poż. oraz systemem kontroli dostępu;
- projekt instalacji systemu obrazowania cyfrowego i wymiany obrazów w medycynie;
- projekt systemu automatyki budynków BMS uwzględniający między innymi sterowanie komfortem tj.: sterowanie klimatyzacją, wentylacją, ogrzewaniem i oświetleniem;
- projekt technologii medycznej uwzględniający planowany, przez Zamawiającego, do zakupu sprzęt i aparaturę medyczną;
- projekt instalacji gazów medycznych wynikający z technologii medycznej;
- projekty rozwiązań efektywności energetycznej w zależności od przyjętego rozwiązania /instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne/;
- projekt termomodernizacji istniejących przegród budowlanych; z uwzględnieniem projektu remontu konserwatorskiego elewacji przy zachowaniu pierwotnej, historycznej formy, detalu, podziałów i materiału, wraz z określeniem historycznej faktury tynków i ich kolorystyki;
- informacja BIOZ.

#### 4.2 Projekt wykonawczy wielobranżowy winien zawierać:

- projekt zagospodarowania terenu;
- projekt architektoniczny;
- projekt drogowy obejmujący: wejścia, wjazdy, drogę przejazdową;



- projekt wewnątrz uwzględniający: aranżację i wykończenia wewnątrz pomieszczeń, stałą zabudowę meblową oraz dobór mebli i wyposażenia ruchomego uwzględniający przewidziane przez zamawiającego wyposażenie;
- projekt konstrukcji wraz z obliczeniami;
- projekt instalacji wodno-kanalizacyjnych;
- projekt instalacja centralnego ogrzewania ;
- projekt instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją;
- projekt instalacji samoczynnych urządzeń oddymiających ppoż.;
- projekt instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego;
- projekt instalacji klimatyzacji;
- projekt instalacji teletechnicznych obejmujących instalację przyzywową, instalację sygnalizacji zajętości pomieszczeń;
- projekt instalacji poczty pneumatycznej;
- projekt instalacja hydrantów wewnętrznych ppoż.;
- projekt instalacji elektrycznych obejmujący między innymi: oświetlenie ogólne, awaryjne i ewakuacyjne /zastosowanie czujników obecności osób i czujników natężenia oświetlenia uwzględniające światło dzienne/;
- projekt instalacji niskoprądowych: instalacji sygnalizacji SAP, sieci komputerowej, instalacji okablowania strukturalnego, instalacji interkomowej, telefonicznej, systemu kontroli dostępu, monitoringu, instalacji alarmowej, sterowania, powiadamiania, instalacji systemu automatyki pożarowej połączonej z systemem oddymiania, systemem wentylacji i sterowania kłap p-poż. oraz systemem kontroli dostępu;
- projekt instalacji systemu obrazowania cyfrowego i wymiany obrazów w medycynie;
- projekt systemu automatyki budynków BMS uwzględniający między innymi sterowania komfortem tj.: sterowanie klimatyzacją, wentylacją, ogrzewaniem i oświetleniem;
- projekt technologii medycznej uwzględniający planowany, przez Zamawiającego, do zakupu sprzęt i aparaturę medyczną;
- projekt instalacji gazów medycznych wynikający z technologii medycznej;
- projekty rozwiązań efektywności energetycznej w zależności od przyjętego rozwiązania /instalacja fotowoltaiczna, kolektory słoneczne, pompy ciepła/ ;
- projekt termomodernizacji istniejących przegród budowlanych z uwzględnieniem projektu remontu konserwatorskiego elewacji przy zachowaniu pierwotnej, historycznej formy, detalu, podziałów i materiału, wraz z określeniem historycznej faktury tynków i ich kolorystyki.
- scenariusz pożarowy /instrukcję pożarową.

4.3 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji wykonania i odbioru



robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego uwzględniające rodzaje robót budowlanych oraz nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień.

4.4 Kosztorysy inwestorskie wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym zawierające wszystkie wyszczególnione w § 7 niniejszego rozporządzenia zawierające pozycje w tym:

- założenia wyjściowe do kosztorysowania robót, przez które należy rozumieć dane techniczne technologiczne i organizacyjne nieokreślone w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a mające wpływ na wysokość wartości kosztorysowej robót budowlanych,
- przedmiary robót, przez które należy rozumieć opracowania zawierające opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych.

4.5 Projekty, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) winne być sporządzone w wersji papierowej w 5 egz. kosztorysy w wersji papierowej w 2 egz. natomiast przedmiary w wersji papierowej w 2 egz. oraz w edytowalnej wersji elektronicznej.

4.6 Zamawiający wymaga również dostarczenia dokumentacji w wersji elektronicznej na płytach CD /DVD w użytecznej formie, uzgodnionej z Zamawiającym, do wykorzystania przy zleceniu wykonawstwa projektu (PDF, CAD, DOC) oraz skanu projektu budowlanego z pieczętkami.

5. Wykonawca uzyska dla swojego projektu wszystkie konieczne dla rozpoczęcia realizacji inwestycji opinie i uzgodnienia od organów uprawnionych do zatwierdzania i opiniowania projektów oraz zezwolenia wymagane przez przepisy budowlane, a w szczególności:

- uprawnionego rzeczoznawcy ds higieniczno-sanitarnych,
- uprawnionego rzeczoznawcy ds. ochrony przeciwpożarowej,
- dokument organu administracji architektoniczno-budowlanej zezwalający na wykonanie przewidywanych robót budowlanych.

Opinie te, uzgodnienia i pozwolenia stanowią będą integralną część dokumentacji projektowej. Koszty wykonania w/w obowiązków w całości pokrywa Wykonawca.

6. Na etapie opracowywania dokumentacji projektowej Wykonawca winien spełnić wymagania ochrony konserwatorskiej z odtworzeniem i zachowaniem pierwotnego wystroju budynków. Na etapie opracowywania projektu budowlanego winien, w uzgodnieniu z Biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków, przygotować projekt remontu konserwatorskiego



elewacji przy zachowaniu pierwotnej, historycznej formy, detalu, podziałów i materiału, wraz z określeniem historycznej faktury tynków i ich kolorystyki.

7. Wykonawca winien uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszystkie niezbędne decyzje /zgłoszenia administracyjne i uzgodnienia, konieczne dla wykonania całego zadania, we właściwych urzędach oraz pokrycie związanych z tym kosztów.

8. Dokumentacja projektowa będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia do przetargu nieograniczonego na realizację robót budowlanych w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych. Dokumentacja nie może przedmiotu zamówienia opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważne lub inne równoznaczne wyrazy. Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych o których mowa w art. 30 ust. 1,2,3 pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych, a jeżeli nie jest to możliwe ze względu na specyfikę i brak możliwości opisanie za pomocą dostatecznie dokładnych określeń to wskazaniom takim winny towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” (art. 29 cytowanej ustawy), wraz z informacją, co należy rozumieć pod określeniem równoważności, celem umożliwienia Zamawiającemu porównania w trakcie postępowania przetargowego na wykonanie robót, przedstawionych elementów równoważnych.

9. W chwili rozpoczęcia realizacji projektu (ogłoszenia postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych) Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi pisemnej na ewentualne zapytania w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze, licząc od dnia przekazania zapytania przez Zamawiającego. W przypadku, gdy odpowiedź na zapytanie powodować będzie konieczność wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej, Wykonawca wprowadzi te zmiany w terminie nieprzekraczającym 4 dni, uwzględniając je w kosztorysie inwestorskim oraz przedmiarach robót (również w wersji elektronicznej).

- W przypadku wątpliwości Zamawiającego dotyczących treści ofert złożonych w postępowaniu przetargowym na wykonanie robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową sporządzoną przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnej konsultacji i udzielenia stosownych wyjaśnień.

10. Pełnienie nadzoru autorskiego.

10.1. Pełnienie nadzoru autorskiego prowadzone będzie przez przewidywany okres realizacji inwestycji. Planowany termin 31.06.2021

10.2. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do:

- czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową.



- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru zamawiającego i nanoszenie ich w dokumentacji projektowej oraz uzgadnianiu ich z organami uprawnionymi do zatwierdzania projektów( w przypadku, kiedy jest to konieczne). Wszelkie zmiany, aktualizacje rozwiązań projektowych itp. wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie wykonywania robót budowlanych, muszą być potwierdzone przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Potwierdzenia te, w zależności od wielkości i rodzaju zmian stanowić będą: stosowne zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji, rysunki zamienne lub szkice albo nowe składniki dokumentacji projektowej opatrzone datą, podpisem, informacją jaki element dokumentacji zastępują lub uzupełniają oraz zgodą na wprowadzenie odpowiednich organów jeżeli taka zgoda jest wymagana, protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony, wpisy do dziennika budowy, uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienia Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
- udziału w naradach technicznych. Przyjmuje się, że liczba pobyków projektanta (-ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb, określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez kierownika budowy, nie mniej niż 2 razy w miesiącu.
- udziału w odbiorze poszczególnych, istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
- weryfikacji dokumentacji powykonawczej, uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

### III. Informacje pozostałe

1. Zamawiający oczekuje, że projekt instalacji c.o. winien zawierać rozwiązania najkorzystniejsze z punktu wysterowania pracy instalacji i jakości regulacji,
  - system BMS winien umożliwiać wdrożenie systemu monitoringu i zarządzania energią, w tym dostosowanie funkcji BMS do potrzeb związanych z kontrolą zużycia i kosztów energii. Projekt winien przewidywać rozwiązania uwzględniające sterowanie pracą urządzeń i instalacji w niezbędnym zakresie.
2. Projektant winien zaproponować takie rozwiązania techniczne i układy sterowania instalacjami, które będą w maksymalnym stopniu przeciwdziałały skutkom nieprawidłowej eksploatacji i użytkowania pomieszczeń przez personel szpitala.
3. Z uwagi na fakt, że Zmawiający zamierza wprowadzić w Szpitalu system monitoringu i zarządzania energią Projektant w swoich rozwiązaniach winien przewidzieć np. zastosowane takich rozwiązań, jak:
  - czujniki obecności i czujniki natężenia oświetlenia optymalizujące zużycie energii,
  - czujniki monitorujące parametry mikroklimatu wewnętrznego w pomieszczeniach w celu





zapobiegania np. możliwościom przegrzewania pomieszczeń,

- blokady pracy systemów grzewczych i systemów chłodzenia w przypadku długotrwałego otwarcia lub uchylecia okien,
- możliwość automatycznego lub zdalnego wyłączenia ogrzewania, oświetlenia, wentylacji i klimatyzacji w nieużytkowanych pomieszczeniach,
- możliwość automatycznej sygnalizacji awarii pracy instalacji i wyposażenia w pomieszczeniach.

4. Zamawiający udostępnia następujące dokumenty :

- Zgodność inwestycji z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pismo Urzędu Miasta Katowice, Wydział Budownictwa i Planowania Przestrzennego, z dnia 13.11.2018r. sygnatura. B-III.6724.64.2018JW, B-III.KW.08351/18.
- Zalecenia konserwatorskie - Urząd Miasta Katowice, Biuro Konserwatora Zabytków, sygnatura: BKZ.4120.242,2018.ADG, BKZ.KW-00315/18 z dnia 15.11.2018r.
- Informacja o warunkach geologiczno-górnicych – Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach, sygnatura KAT.5122.729.2018, L.dz. 37736/11/2018/Tk z dnia 26.11.2018r.
- Zapewnienie dostawy energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach, sygnatura: TD/OGL/OMR/2018-1123/0000002 z dnia 23.10.2018r.
- Wstępne warunki techniczne podłączenia do sieci wod.-kan. - Katowickie Wodociągi S.A., sygnatura WWT/1577/2018/SDS/BB z dnia 04.12.2018r.
- Warunki dostawy ciepła
- Inwentaryzacja architektoniczna pomieszczeń hali napraw, garaży i budynku administracyjnego w skali 1:100,
- Koncepcja architektoniczna przebudowy i remontu pomieszczeń hali napraw, garaży i budynku administracyjnego na potrzeby SOR w skali 1:100,
- Wykaz przykładowego wyposażenia .